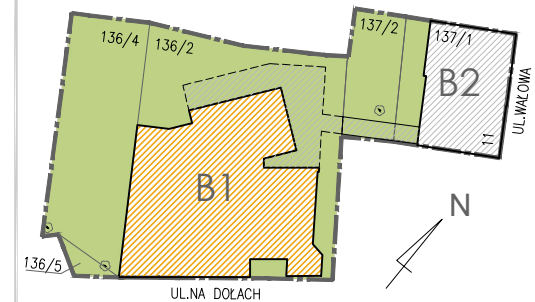


STANDARD WYKOŃCZENIA BUDYNKU NA DOŁACH

ELEMENTY BUDOWLANE I ARCHITEKTONICZNE

1. Ściany fundamentowe – żelbetowe izolowane przeciwwilgociowo oraz izolowanie termicznie styropianem ekstrudowanym
2. Płyta fundamentowa – żelbetowa izolowana – izolacja przeciwwilgociowa pozioma, oraz izolacja termiczna podłóg na gruncie
3. Ściany nośne murowane pustak ceramiczny Porotherm - Wienerberger lub równoważny – grubość 30cm
4. Ściany międzylokalowe pustak ceramiczny - grubość 25cm
5. Ściany działowe murowane, pustak ceramiczny Porotherm - Wienerberger lub równoważny grubość 12cm
6. Stropy żelbetowe, belki konstrukcyjne, nadproża, schody - żelbetowe monolityczne (beton zbrojony)
7. Konstrukcja dachu – więźba dachowa drewniana (klasa drewna C27), impregnowana środkami ogniochronnymi i owadochronnymi wraz z izolacją paroszczelną i paroprzepuszczalną
8. Wykończenie dachu – blacha na rąbek stojący, kolor grafit nad tylną częścią budynku - stropodach żelbetowy
9. Ocieplenie skosów i dachu wełną mineralną wraz z paroizolacją i okładziną z płyt gipsowo kartonowych
10. Sufity ostatniej kondygnacji / skosy – okładziny wykonane z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie systemowym
11. Elewacja – wykończenie tynk zewnętrzny silikonowo - silikatowy / okładzina z płytek
12. Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne lub gipsowe
13. Wylewki – cementowe zbrojone, przygotowane do montażu posadzek
14. Drzwi wejściowe do mieszkań – antywłamaniowe, klasy C
15. Stolarka okienna PCV, kolor zewnętrzny – grafit, kolor wewnętrzny - biały
16. Parapety wewnętrzne: PCV
17. Balustrady zewnętrzne – stalowe lub szklane
18. Balustrady wewnętrzne na klatce schodowej – stal malowana proszkowo
19. Posadzki części wspólnych – gresy
20. Drzwi wejściowe do budynku – ślusarka aluminiowa z przeszkleniem, kolor grafit
21. Winda osobowa - dostępna z wszystkich kondygnacji
22. Balkony - wykończenie: gres mrozoodporny

NA DOŁACH



MATERIAŁY, OSPRZĘT, WYPOSAŻENIE ITP. WYKAZANE W OPISIE STANDARDU MOGĄ BYĆ ZASTĘPIONE MATERIAŁAMI, OSPRZĘTEM, WPOSAŻENIAMI, ITP. O PORÓWNYWALNEJ JAKOŚCI. WSZELSKIE ZMIANY UKŁADU MIESZKANI BĄDŹ JEGO WYKOŃCZENIA WYMAGAJĄ INDYWIDUALNEGO ROZLICZENIA.